

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2 022

Адрес дома:

Привокзальная, дом 8

Договор управления:

№ 29

Площадь дома:

2 004

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги:

Долг на 01.01.2022 с учетом начисления за декабрь

250 583,97

в т.ч. свыше 3 месяцев

178 177,84

Раздел отчета	Наименование	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и техническое обслуживание	Содержание и тех.	232 650,36	213 523,31	19 127,05	232 650,36
	Содержание МОП ХВС	1 575,55	1 396,62	178,93	1 575,55
	Содержание МОП ЭЭ	4 366,53	3 889,71	476,82	4 366,53
	Содержание МОП ОСВ	1 086,12	962,82	123,3	1 086,12
	Наем	24 338,76	23 938,12	400,64	24 338,76
Всего		264 017,32	243 710,58	20 306,74	264 017,32
Коммунальные услуги	ХВС	135 488,14	120 581,13	14 907,01	135 488,14
	Водоотведение ХВС	93 419,36	83 094,02	10 325,34	93 419,36
	ХВС с пов. коэффициентом	31 246,69	29 108,49	2 138,2	31 246,69
	Отопление	788 086,71	720 731,27	67 355,44	788 086,71
Всего		1 048 240,9	953 514,91	94 725,99	1 048 240,9
Прочие услуги	Домофон	25 400	23 657,69	1 742,31	25 400
Всего		25 400	23 657,69	1 742,31	25 400
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	43 798,8	40 201,89	3 596,91	10 234,2
Всего		43 798,8	40 201,89	3 596,91	10 234,2
Итого за год		1 381 457,02	1 261 085,07	120 371,95	1 347 892,42

Долг на 31.12.2022 с учетом начисления за декабрь

370 955,92

в т.ч. свыше 3 месяцев

195 839,11

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Остаток на начало года:

-43 250,46

Поступило за год:

40 201,89

Провайдеры

3000,00

Текущий ремонт нежилых помещений

970,92

Освоено в текущем году:

10 234,20

Текущий ремонт

изготовление и установка песочницы

10 234,20

Остаток на конец года:

-9 311,85

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления адекабрь месяц. Размер платы за содержание и техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской Думы г. Калуга №113. Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласносумм, выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств.

Директор

Помосова В.И.

тел.

72-51-63

бух. по квартплате

Донскова С.П.

